

GENEL GÖRÜNÜM

BİST 100 endeksi, 13 Ağustos Perşembe gününü %0,16 yükselişle 14.132,23 puanda tamamladı. Endekste işlem hacmi 196,2 milyar TL seviyesinde gerçekleşti. Sektör endeksleri arasında kâğıt endeksi %2,88 ile günün en güçlü performansını sergilerken, ticaret endeksi %1,75 gerileyerek günün en çok negatif performans sergileyen endeksi oldu.

Toplam işlem hacmi: 267.150.234.439,27

Yükselen şirket sayısı: 333

Düşen şirket sayısı: 246

GÜNLÜK ENDEKS GETİRİLERİ

Sembol	Son Fiyat	Günlük (%)	Hacim (TL)
XU100	14.132,23	0,16	196.215.106.814,03
XU030	16.023,56	0,33	150.293.716.014,61
XBANK	15.793,12	-0,21	31.542.128.758,47
XUSIN	19.286,26	0,34	100.562.818.711,92
XUTUM	18.254,61	0,20	267.150.234.439,27
XTUMY	76.207,15	0,32	70.935.127.625,24

BİST 30 – GÜNÜN EN FAZLA YÜKSELEN 5 HİSSESİ

No	Sembol	Son Fiyat	Günlük (%)	Hacim (TL)
1	ASTOR	345,50	4,14	17.953.660.384,50
2	ASELS	395,75	3,87	15.756.551.191,00
3	EREGL	38,24	2,85	10.618.582.508,34
4	KRDMD	41,76	2,00	2.550.923.425,46
5	SISE	41,64	1,66	3.191.329.729,24

BİST 30 – GÜNÜN EN FAZLA DÜŞEN 5 HİSSESİ

No	Sembol	Son Fiyat	Günlük (%)	Hacim (TL)
1	MGROS	552,00	-3,50	4.229.086.060,50
2	TTKOM	54,95	-2,48	3.317.573.762,95
3	GUBRF	418,50	-1,99	892.427.904,00
4	BIMAS	376,50	-1,95	4.676.990.740,50
5	KCHOL	202,40	-1,65	5.218.147.862,70

BİST 100 – GÜNÜN EN FAZLA YÜKSELEN 5 HİSSESİ

No	Sembol	Son Fiyat	Günlük (%)	Hacim (TL)
1	PASEU	155,00	9,31	2.726.177.784,90
2	MAGEN	34,70	8,30	480.978.776,94
3	RALYH	250,00	6,47	633.167.868,50
4	ENERY	9,01	5,63	527.978.787,41
5	MIATK	31,26	4,62	1.073.936.511,34

BİST 100 – GÜNÜN EN FAZLA DÜŞEN 5 HİSSESİ

No	Sembol	Son Fiyat	Günlük (%)	Hacim (TL)
1	TKFEN	231,00	-4,94	2.942.130.262,50
2	CWENE	38,00	-4,76	3.276.544.017,92
3	GENIL	10,87	-4,57	981.964.801,82
4	BSOKE	35,00	-3,79	92.857.766,68
5	ODINE	3190,00	-3,63	1.862.235.897,50

GÜNLÜK EKONOMİK TAKVİM		
SAAT	ÜLKE	EKONOMİK GÖSTERGE
12:00	Euro Bölgesi	Dış Ticaret Dengesi
12:00	Euro Bölgesi	İstihdam Değişimi (Çeyreklik – Yıllık)
15:30	ABD	Perakende Satışlar (Aylık – Yıllık)
17:00	ABD	Michigan Tüketici Güveni

GÜNLÜK AJANDA	
SAAT	AÇIKLAMA
10:00	TÜİK Haziran ayı ücretli çalışan istatistiklerini açıklayacak.
10:00	TÜİK İnşaat üretim endeksini ve hizmet üretim endeksini açıklayacak.
10:00	İŞKUR Temmuz ayı kayıtlı iş arayanlar istatistiklerini açıklayacak.
17:00	Türker Vangölü Enerji, Teknika Plast ve Kapeks Kimya halka arzlarında talep toplama sona erecek.
17:00	Ulaştırma Bakanlığı havalimanı istatistiklerini açıklayacak.
-	SİSE ve PRKME 2026/06 dönemi bilançosunu açıklayacak.

GENEL KURUL LİSTESİ		
ŞİRKET	SAAT	ADRES
SOHOE	14:00	Demirhane Cad. Hacı Reşit Bey Sok. No:11 Kazlıçeşme/Zeytinburnu/İstanbul

SERMAYE ARTIRIMI - AZALTIMI			
ŞİRKET	DURUM	ORAN (%)	BÖLÜNME SONRASI SERMAYE (TL)
-	-	-	-

KAR PAYI ÖDEMESİ

ŞİRKET	TEMETTÜ VERİMİ	HİSSE BAŞI BRÜT	HİSSE BAŞI NET	TOPLAM TEMETTÜ	DAĞITMA ORANI
-	-	-	-	-	-

*Temettü verimi şirketin 13 Ağustos 2026 kapanış fiyatı baz alınarak hesaplanmıştır.

GÜNÜN ÖNEMLİ GELİŞMELERİ

Konut satışları temmuz ayında geriledi:

TÜİK temmuz ayı Konut ve İş Yeri Satış İstatistiklerini açıkladı. Türkiye genelinde ilk el konut satış sayısı temmuz ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %20,8 oranında azalarak 81 bin 74 oldu. TÜİK verilerine göre toplam konut satışları temmuz ayında yıllık %17 geriledi, önceki veri %15,8 olarak kaydedilmişti. Verilere göre, Türkiye genelinde ilk el konut satış sayısı temmuz ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %8,6 oranında azalarak 42 bin 529 oldu. İkinci el konut satışları ise temmuz ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %20,8 oranında azalarak 81 bin 74 oldu. Toplam konut satışları içinde ilk el konut satışlarının payı %34,4, ikinci el konut satışlarının payı %65,6 oldu. Türkiye genelinde ipotekli konut satışları temmuz ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %23,7 oranında artarak 23 bin 888 oldu. Diğer konut satışları ise temmuz ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %23,1 oranında azalarak 99 bin 715 oldu. Toplam konut satışları içinde ipotekli satışların payı %19,3 diğer satışların payı %80,7 olarak gerçekleşti. Yabancılar yapılan konut satışları temmuz ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %1,9 oranında artarak 2 bin 120 oldu. Temmuz ayında toplam konut satışları içinde yabancılar yapılan konut satışının payı %1,7 olarak gerçekleşti.

TCMB haziran ayına ilişkin ödemeler dengesi istatistiklerini açıkladı:

TCMB, haziran ayına ilişkin ödemeler dengesi istatistiklerini açıkladı. Buna göre haziran ayında cari işlemler hesabı 4 milyar 194 milyon dolar açık verdi. Altın ve enerji hariç cari işlemler hesabı ise 1 milyar 462 milyon dolar fazla verdi. Ödemeler dengesi tanımlı dış ticaret açığı 8 milyar 533 milyon dolar olarak gerçekleşti. Yıllıklandırılmış verilere göre, haziran ayında cari açık yaklaşık 38,9 milyar dolar olurken, ödemeler dengesi tanımlı dış ticaret dengesi de 76,5 milyar dolar açık verdi. Aynı dönemde hizmetler dengesi 63,7 milyar dolar fazla verirken, birincil ve ikincil gelir dengesi sırasıyla 24,2 milyar dolar ve 2,0 milyar dolar açık verdi. Haziran ayında doğrudan yatırımlar kaynaklı net çıkışlar 899 milyon dolar olarak kaydedildi. Yurt dışı yerleşiklerin Türkiye'ye toplam doğrudan yatırımları 210 milyon dolar artarken, yurt içi yerleşiklerin yurt dışındaki doğrudan yatırımları 1 milyar 109 milyon dolar arttı. Portföy yatırımları haziran ayında 2 milyar 537 milyon dolar tutarında net giriş kaydetti. Yurt dışı yerleşiklerin hisse senedi ve yatırım fonu piyasasında 2 milyar 920 milyon dolar ve DİBS piyasasında 1 milyar 185 milyon dolar net alış yaptığı görüldü.

TCMB yıl sonu enflasyon tahminini yükseltti:

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası Başkanı Fatih Karahan yılın üçüncü enflasyon raporunu açıkladı. 2026 yıl sonu enflasyon tahmini %26'dan %28'e yükseltildi. 2027 yıl sonu tahmini %15'te, 2028 yılı enflasyon tahmini %9'da kaldı. Raporda 2026 yılı ara hedefi %24, 2027 ara hedefi de %15 olarak kaldı. 2026 gıda enflasyonu tahmini %26,3'ten %28,5'e yükseltildi. Sıkı ve ihtiyati duruşu sürdürdüklerini belirten Karahan belli hizmet kalemlerinde enflasyon ataletinin yayıldığını bildirdi. Karahan, "2026 yıl sonu tahmininde yapılan 2 puan güncellemede, motorin, doğal gaz ve enerji dışı emtia fiyatlarındaki görünüm etkili oldu. Eşel mobil uygulamasına yönelik düzenlemelerin etkisini de tahminlerimize yansıttık. Bunun yanı sıra gıda enflasyonu varsayımında yapılan yukarı yönlü güncelleme ile yönetilen/yönlendirilen fiyatlar da enflasyon tahminimizin yükselmesinde rol oynadı" dedi. Bankanın 2026 yılı için ortalama petrol fiyatı varsayımı 89,4 dolardan 87,8 dolara düşürüldü. Son aylarda dezenflasyon sürecinin yavaşladığı bir dönemden geçildiğini kaydeden Karahan dezenflasyon odaklı sıkı duruşu sürdürecekleri mesajını verdi. Ayrıca bir hafta vadeli repoya dönüş gündemimizde, uygun koşullar sağlandığında döneceğiz diyerek güvercin mesajlar verdi.

7 Ağustos haftasının yabancı yatırımcı hareketleri ve TCMB rezerv verileri açıklandı:

Son haftalarda hisse alım iştahı düşük de olsa devam yurt dışı yerleşikler 7 Ağustos haftasında hissede sınırlı alım yaparken tahvilde daha iştahlı davrandı. TCMB verilerine göre yabancı yatırımcı önceki hafta 185,9 milyon dolarlık hisse satışına karşın 7 Ağustos haftasında 1,5 milyon dolarlık alım yaptı. Yurt dışı yerleşiklerin tahvil alımı ise güçlenerek 505 milyon doları buldu. TCMB'nin rezerv göstergeleri 7 Ağustos haftasında yükseldi. Brüt rezervler, bir önceki ay sonuna göre %8,5 artarak 178,4 milyar dolar oldu. Net rezervler aynı dönemde 63 milyar dolara yükseldi, önceki 54,2 milyar dolardı. 31 Temmuz haftasında 40,8 milyar dolar olan swap hariç net rezervler de geçen hafta 50,6 milyar dolara yükseldi.

ŞİRKET HABERLERİ

Oncosem (ONCSM), Çam ve Sakura Hastanesi ile sözleşme imzaladı:

Oncosem ile Başakşehir Çam ve Sakura Şehir Hastanesi arasında imzalanan sözleşme, kemoterapi ilaç hazırlama hizmeti alımını kapsıyor. 5 yıllık sözleşmenin toplam bedeli 272,999 milyon TL olarak belirlendi. Yaklaşık 2.755 yatak kapasitesi ve 1 milyon metrekareyi aşan kapalı alanıyla İstanbul'un en büyük şehir hastanesi olan ve tek bir komplekste yer alan 456 yoğun bakım yatağı ile Avrupa'nın En Büyük Yoğun Bakım Kapasitesi'ne sahip olan Başakşehir Çam ve Sakura Şehir Hastanesi ile Oncosem Onkolojik Sistemler Sanayi ve Ticaret A.Ş. (ONCSM) arasında yeni bir sözleşme imzalandı. Oncosem tarafından Kamuyu Aydınlatma Platformu'na (KAP) yapılan açıklamaya göre sözleşme, "Kemoterapi İlaç Hazırlama Hizmet Alımı" kapsamında. Sözleşmenin süresi 60 ay olarak belirlenirken, toplam sözleşme bedeli 272.999.916 TL oldu. Oncosem, sözleşmenin kemoterapi ilaç hazırlama hizmetleri alanındaki konumunu pekiştirmesi, uzun vadeli ve sürdürülebilir iş hacmine katkı sağlaması ve sağlık hizmetleri alanındaki faaliyetlerinin büyümesine destek olması açısından önem taşıdığını bildirdi. Şirket, 5 yıllık sözleşme süresi boyunca sağlanacak hizmetle operasyonel kapasitesinin ve sektördeki etkinliğinin artırılmasının hedeflendiğini açıkladı.

Europower Enerji ve Gesan şirketlerinin bağlı ortaklığından yeni iş ilişkisi:

Europower Enerji A.Ş.'nin (EUPWR) doğrudan, Girişim Elektrik A.Ş.'nin (GESAN) ise dolaylı bağlı ortaklığı olan Peak PV Solar Teknolojileri A.Ş., TEİAŞ Genel Müdürlüğü tarafından düzenlenen ihaleyi kazandı. Şirket tarafından Kamuyu Aydınlatma Platformu'na (KAP) yapılan açıklamaya göre, TEİAŞ İhale Komisyonu işin kesin olarak Peak PV uhdesinde kaldığına dair kararı bildirdi. İhale Konusu H.871 Referanslı, 154 kV'luk (60,3 Km) 1272 MCM iletkenli Malatya-1-Adıyaman Elektrik İletim Hattı Yenileme EİH komple tesis işi olurken sözleşme baz dedeli ise 584.241.870,90 TL.

Karsan İETT iş birliği:

Karsan, İETT'nin 150 adet dizel otobüs alımı ihalesinde 1,8 milyar TL'lik sözleşmeyi imzaladı. Anlaşma kapsamında araçların teslimatının yanı sıra 2 yıl boyunca garajdaki bakım, onarım ve temizlik hizmetlerini de Karsan üstlenecek. KAP'a yapılan açıklamada, 23 Temmuz 2026 tarihinde kamuoyuna duyurulan ihale sürecinin tamamlandığı ve şirket ile İETT arasında sözleşmenin 13 Ağustos 2026 tarihi itibarıyla imzalandığı bildirildi. İhalenin toplam bedeli ÖTV ve KDV hariç 1.796.250.000 TL olarak kaydedildi. Söz konusu anlaşma çerçevesinde Karsan, 8-9 metre uzunluğundaki 150 adet dizel yakıtlı otobüsün teminini gerçekleştirecek. Şirket ayrıca, teslim edilecek araçların İETT garajında 2 yıl süreyle bakım, onarım ve temizlik hizmetlerinin sunulmasını da üstlenecek.

SPK haftalık bülteni yayımladı:

Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) haftalık bülteni yayımlandı. Buna göre, Akfen İnşaat Turizm ve Ticaret A.Ş.'nin 3,18 milyar liralık, SDT Uzay ve Savunma Teknolojileri A.Ş.'nin 580 milyon liralık ve Orge Enerji Elektrik A.Ş.'nin 320 milyon liralık sermaye artırımları başvuruları onaylandı. SPK, dokuz şirketin borçlanma aracı ihracını da onayladı. Kurul, Arsan Varlık Yönetim A.Ş.'nin 1,4 milyar liralık, AG Anadolu Grubu Holding A.Ş.'nin 4,5 milyar liralık, Normfeed Su Ürünleri Yem Sanayi Ticaret A.Ş.'nin 300 milyon liralık, Dimes Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Deniz Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin de 2 milyar liralık tahvil ve finansman bonosu ihracı başvurusuna onay verdi.

EMTİA VE DÖVİZ GETİRİLERİ

KOD	KAPANIŞ	DEĞİŞİM (%)
XAU/USD	4.356,82	-1,18
XAG/USD	64,5510	-1,18
BRENT	87,07	-2,15
USD/TRY	47,8915	0,27
EUR/TRY	55,2731	0,40
EUR/USD	1,1534	0,07

KÜRESEL GELİŞMELER

ABD ÜFE aylık bazda sabit kaldı:

ABD Çalışma Bakanlığı, temmuz ayına ilişkin ÜFE verilerini açıkladı. Buna göre, ÜFE Temmuz'da bir önceki aya göre değişmedi. Piyasa beklentisi, üretici fiyatlarının aylık bazda %0,2 artması yönündeydi. Haziran ÜFE verisi aylık %0,3 düşüşten %0,1 düşüş yönünde revize edildi. Üretici fiyatlarında yıllık bazdaki artış ise Temmuz'da %4,7 oldu. Piyasa beklentisi, üretici enflasyonunun yıllık bazda %4,9 artış yönündeydi. ÜFE Haziran'da yıllık %5,5 artmıştı. Değişken gıda ve enerji fiyatlarını içermeyen çekirdek ÜFE Temmuz'da aylık bazda %0,2 ve yıllık bazda %4,2 arttı. Çekirdek üretici enflasyonunun aylık bazda %0,2, yıllık bazda %4,1 olması bekleniyordu. Çekirdek Haziran ÜFE aylık bazda %0,2 artıştan %0,4 artışa revize edildi, yıllık bazda %4,7 yükselmişti.

Cleveland Fed Başkanı Bet Hammack, faiz artışı çağrısını yineledi:

Hammack yaptığı açıklamada, Rakamların düşmesini görmekten memnuniyet duyuyorum bu olumlu bir gelişme ancak bu eğilimin devam edeceğine ya da rakamların bizi %2 seviyesine geri getirecek kadar düşeceğine dair güvenim yok dedi. Ohio'nun Kettering kentinde Dayton Bölgesi Ticaret Odası'nın düzenlediği etkinlikte konuşan Hammack, faiz oranları konusunda Bence şimdi harekete geçmeliyiz dedi. Hammack, faiz oranlarını sabit tutma yönündeki geçen ayki karara muhalefet ederek, FED'in gösterge faiz oranını çeyrek puan artırmayı tercih edeceğini belirtti. Pazartesi günü Yahoo Finance'e verdiği demeçte, faiz oranlarının ekonomiyi anlamlı bir şekilde kısıtlamadığını ve enflasyonu hedefe geri getirmek için belli sayıda faiz ayarlaması gerekebileceğini söyledi, ancak enflasyonun hangi seviyede durması gerektiği konusunda önceden bir yargıda bulunmak istemedi.

Fitch, ABD'nin kredi notunu teyit etti:

Uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Fitch Ratings, ABD'nin uzun vadeli kredi notunu "AA+" seviyesinde teyit etti. Fitch'ten yapılan açıklamada, ABD'nin uzun vadeli kredi notunun "AA+" olarak korunduğu, not görünümünün ise "durağan" olarak belirlendiği bildirildi. Ülkenin kredi notunu etkileyen faktörlere değinilen açıklamada, ABD'nin büyük ekonomisi, yüksek kişi başına geliri, dinamik iş ortamı ve doların önde gelen küresel rezerv para birimi olmasından kaynaklanan finansman esnekliğinin notu desteklediği belirtildi. Bununla birlikte, yüksek mali açıkların, önemli seviyedeki faiz yükünün ve yüksek seyreden kamu borcunun ülkenin kredi notu üzerinde baskı oluşturduğu vurgulandı. ABD'nin borçluluk seviyesinin "AA" not kategorisindeki ülkelerin medyanının iki katından fazla olduğuna dikkat çekilen açıklamada, hükümetin yüksek genel yönetim açıklarını azaltmaya yönelik anlamlı adımlar atmadığı belirtildi. Yaşlanan nüfusun da gelecek 10 yılda harcamalar üzerindeki baskıyı artıracığı ifade edildi. 2026-2027 döneminde %1,9 büyüme öngörülüyor. Fitch, ABD hükümetinin 41,1 trilyon dolarlık yasal borçlanma sınırına, diğer adıyla "borç limiti"ne 2027'nin ortalarında ulaşacağını öngördü.

KÜRESEL PİYASALAR

ÜLKE	SEMBOL	SON FİYAT	GÜNLÜK (%)
ABD	S&P 500	7.798,99	0,65
ABD	Dow Jones 30	53.840,00	0,13
ABD	Nasdaq 100	30.084,50	1,15
Avrupa	Euro Stoxx 50	6.546,95	0,20
İngiltere	FTSE 100	10.772,67	-0,56
Fransa	CAC	8.650,56	-0,28
Almanya	DAX	26.299,74	-0,12
İspanya	IBEX35	20.168,60	-0,18
Rusya	RTSI	839,05	0,00

YASAL UYARI

Bu raporda yer alan bilgiler Allbatross Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ("Allbatross Yatırım") tarafından genel bilgilendirme amacıyla hazırlanmıştır. Burada yer alan bilgi, yorum ve tavsiyeler yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, yatırım ve kalkınma bankaları ile müşterileri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde, kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, herhangi bir yatırım aracının alım ya da satımı için öneri niteliğinde yorumlanmamalıdır. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak mali durumunuz, risk ve getiri beklentileriniz ile uyumlu olmayan yatırım kararları vermeniz beklentilerinize uygun olmayan sonuçlar doğurabilir. Burada yapılan analizlere dayanarak yapılan yatırımlar zararlar da sonuçlanabilir. Bu rapora dayanarak yapılan herhangi bir yatırımın sonucu Müşteri'ye aittir. Bu sonuçlardan dolayı Allbatross Yatırım ve çalışanları hiçbir sorumluluk üstlenmemektedir.

Bu raporda yer alan bilgiler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan derlenmiş olmakla birlikte kesinlikleri ve doğrulukları garanti edilmemektedir. Bu nedenle yorum ve bilgilerin kullanılmasından, yer alan bilgilerin tam veya doğru olmamasından, kullanılan kaynaklardaki hata ve eksik bilgilerden dolayı doğabilecek her türlü maddi/manevi zararlardan, kâr yoksunluğundan ve her ne şekilde ve surette olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü zararlardan dolayı Allbatross Yatırım ve çalışanları sorumlu tutulamaz.

Raporda yer alan bilgiler Allbatross Yatırım'ın yazılı izni olmadan çoğaltılamaz, yayınlanamaz veya üçüncü kişiler ile paylaşılamaz.

KAYNAK: Allbatross Araştırma, KAP, Foreks A.Ş., Investing, CNBC, Bloomberg.

Azizcan KAHRAMAN

Araştırma Uzmanı

a.kahraman@allbatrossyatirim.com